BEBAUUNGSPLAN DER ORTSGEMEINDE WATZERATH — Teilgebiet "K 111"

Rechtsgrundlagen zum Bebauungsplan

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. Seite 2253), zuletzt geändert durch Art 12, Abschnitt 4 des Gesetzes vom 11.01.1993 (BGBl. S. 50).

1a. Maßnahmengesetz zum BauGB (BauGB Maßnahmen G) vom 06.05.1993 (BGBl. I S. 622), Zeitlich befristet bis 31.12.1997.

2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).

3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalten (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 Seite 58).

4. Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 28.11.1986 (GVBl. Seite 307), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08.04.1991 (GVBl. Seite 118).

5. Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.08.1994 (GVBl. vom 18.03.1994 Nr. 8).

6. Landespflegegesetz (LPflG) in der Fassung vom 05.02.1979 (GVBl. Seite 91), zuletzt geändert durch Gesetz zur Änderung des Landespflegegesetzes vom 14.06.1994 (GVBl. Seite 280).

7. Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) vom 14.05.1990 (BGBl. Seite 721), zuletzt geändert durch Art IV des Gesetzes zur Änderung des Gerätesicherungsgesetzes vom 26.09.1992 (BGBl. Seite 1544); 14. Verordnung zur Durchführung des Bundesimmissionsschutzgesetzes (Verkehrslärmschutzverordnung - 16. BImSchV vom 12.06.1990).

8. Landesgesetz zum Schutz und zur Pflege der Kulturdenkmäler Denkmalschutz- und Pflegegesetz - (DschPflG) vom 23.03.1978 (GVBl. Seite 159), zuletzt geändert durch Landesarchivgesetz (LArchG) vom 05.10.1990 (GVBl. Seite 277).

9a. Landesstraßengesetz (LStrG) in der Fassung vom 01.08.1977 (GVBl. Seite 273), zuletzt geändert durch das 5. Landesgesetz zur Änderung des Landesstraßengesetzes für Rheinland-Pfalz vom 08.04.1991 (GVBl. Seite 124).

9b. Bundesfernstraßengesetz (FStrG) vom 01.07.1990 (BGBl. I Seite 1714), zuletzt geändert durch Art 2 des Gesetzes zur Vereinfachung der Planungsverfahren für Verkehrswege (Planungsvereinfachungsgesetz - PLVereinG) vom 17.12.1993.

10. Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (BundesnaturschutzG-BNatschG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.03.1987 (BGBl. Seite 889), zuletzt geändert nach Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. Seite 466).

11. Denkmalschutz- und -pflegegesetz (DSchPflG) vom 23. März 1978 zum Schutz und Pflege der Kulturdenkmäler (GVBl. S. 159), zuletzt geändert durch Landesarchivgesetz (LArchG) vom 5.10.1990 (GVBl. S. 277)

Sonstige Planzeichen

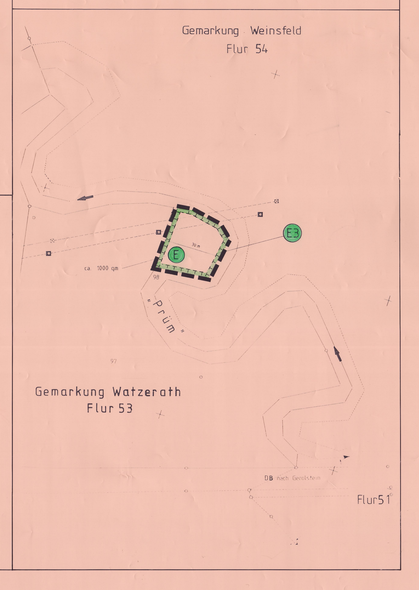
- Einschnittsböschung
- Dammböschungsoberkante
- Bankett
- Fahrbahn
- Muldenrinne Gefäll / Radlauf mit Zufahrt
- Gemeindeschacht
- Wirbelschacht
- Neigungsbruchpunkt mit Angabe von Gefälle (-) und Steigung (+) in Prozent, Länge der Gefäll- / Steigungsstrecke und Halbmesser
- vorhandener Baum
- geplanter Baum
- gepl. Abpflanzung nach Gestaltplan (siehe Hinweis im Text)
- neue Stützmauer
- abzubr. Stützmauer
- Hochpunkt
- Tiefpunkt
- Fahrbahnoberwegung
- Wegkreuz
- gepl. Kanal mit Kontrollschacht und Fallleitungsgefäll
- vorh. Kanalsystem
- Einlaufschacht
- Kontrollschacht
- gepl. Straßenablauf
- vorh. Straßenablauf
- Vom Planer eingetragene Gebäude
- Straßenquerprofile
- Landespflegerische Maßnahmen

Festsetzungen durch Planzeichen

- Festsetzung für das Erhalten von Bäumen
- Umgrenzung von Flächen für das Erhalten von Gehölzen
- Festsetzung für das Anpflanzen von Bäumen gem. Text
- Festsetzung für das Anpflanzen von Sträuchern gem. Text
- Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft gem. Text

Planausschnitt Lage Ersatzmaßnahme E3

Mst.: 1 : 1000



TEXTFESTSETZUNGEN

Planungsrechtliche Festsetzungen

1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 BauNVO)

   Im Bereich der Straßen ist "Verkehrsfläche" nach § 9 (1) Ziffer 11 BauGB festgesetzt. Die Flächen zwischen Straßenbegrenzungslinie und privater Grundstücksgrenze werden als öffentliche Grünfläche nach § 9 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB oder als Fläche für Zufahrten und Erschließung ausgewiesen. Die Fläche zwischen privater Grundstücksgrenze und Geltungsbereich des Plangebietes wird als "Mischgebiet" (MI) nach § 6 BauNVO festgesetzt.

2. Festsetzung der Höhenlage (§ 9 (2) BauGB)

   Die in den Querprofilen der K 111 enthaltenen Höhen werden als Höhenfestsetzungen gemäß § 9 (2) BauGB in den Bebauungsplan übernommen und zwar sowohl für die Herstellung der Straße als auch für die Angleichung der angrenzenden privaten Flächen. Die Querprofile sind in der Planurkunde stationsmäßig dargestellt. Bezüglich geringfügiger Abweichungen wird auf § 125 (3) BauGB verwiesen.

3. Straßentechnische und bauliche Festsetzungen

   1. Bei allen anzuschließenden Gemeindestraßen und Wirtschaftswegen an die K 111 müssen die Anschlußradien verkehrsgerecht gemäß der Planung - r K 111 gestaltet werden.
   2. Wegen der Einhaltung des Lichtraumprofils der K 111 müssen die vorgesehenen Bauplanzungen im Zuge der Kreisstraße 1,00 m hinter den Fahrbahnrand bzw. hinter der Vollrinnenkante angeordnet werden.
   3. Der vom Straßenbauamt Gerolstein aufgestellte Ausbauentwurf einschließlich Querprofile der K 111 für die Ortsdurchfahrt Watzerath ist Bestandteil des Bebauungsplanes.
   4. Alle Detailplanungen im Zuge der klassifizierten Straße im Rahmen der Ortsgestaltung müssen mit dem Straßenbauamt Gerolstein abgestimmt werden.
   5. Bei den vorgesehenen Seitenstraßen als Grünflächen mit Bepflanzung müssen die Zufahrten zu den einzelnen Grundstücken und Garagen freigehalten und befahrbar gestaltet werden.
   6. Es darf kein Oberflächenwasser von den Nebenstraßen der K 111 zugeführt werden.
   7. Der Mindestabstand der neu anzulegenden Garagen muß 5,50 m hinter den Gehwegen betragen. Dieser Abstand ist auch bei nachträglichem Garageneinbau zu berücksichtigen.
   8. Die Sichtdreiecke der einmündenden Straßen sind gemäß den Richtlinien zu gestalten.
   9. Der Beginn der Erdarbeiten ist dem Landesamt für Denkmalpflege rechtzeitig anzuzeigen.
   10. Vor Baubeginn hat eine Einweisung durch das RWE, Bezirksstelle Prüm zu erfolgen um Beschädigungen an den Versorgungsleitungen zu vermeiden.
   11. Bei der Aufstellung des Bepflanzungsplanes muß der Kabelplan des RWE berücksichtigt werden um Beschädigungen an den Versorgungsanlagen zu verhindern.
   12. Der Baubeginn ist der Telekom rechtzeitig mitzuteilen.
   13. Vor Erstellung der Ausschreibungsunterlagen ist das Kreiswasserwerk zu informieren.
   14. Mit den Ausbauarbeiten darf erst begonnen werden, wenn die landespflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme rechtlich abgesichert ist.
   15. Das vorhandene Wegekreuz (Glockenblumenkreuz) wird im Einvernehmen mit der Kreisverwaltung Bitburg-Prüm am Hang in Richtung Friedhof neu versetzt. Zum gegebenen Zeitpunkt, d.h. wenn die Ausbaumaßnahme weitgehend abgeschlossen ist, sind an Ort und Stelle die Details der Aufstellung mit der Kreisverwaltung festzulegen.
   16. Der landespflegerische Fachbeitrag ist Bestandteil des Bebauungsplanes.
   17. **Die Planung Gehweganlage (Aufmaß Gehweganlage Watzerath) und die Ausbauplanung mit den dazugehörigen Unterlagen ist Bestandteil des Bebauungsplanes.**

Grünordnerische Festsetzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und 25 a BauGB)

1.) Für die durch Planzeichen und als landespflegerische Maßnahme A 1 zur Anpflanzung festgesetzten Einzelbäume gilt Pflanzliste A.

2.) Rekultivierung der mit A 2 gekennzeichneten Flächen im Bereich der alten befestigten Straßenflächen (Straßeninseln).

3.) Die mit E 3 ausgewiesene Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft entlang des Prümufers ist aus der landwirtschaftlichen Nutzung herauszunehmen. Ein 10 m Streifen ab Uferkante ist der natürlichen Sukzession zu überlassen und alle 2-3 Jahre alternierend zu mähen, das Mähgut abzurräumen, die angrenzende Restfläche ist 1-jährig jeweils nach dem 15. Sept. zu mähen und das Mähgut abzurräumen.

4.) Strauchgruppenpflanzung im Bereich der mit E 4 gekennzeichneten Flächen (neue Straßenböschung, Moonbachbrücke) gemäß Pflanzenliste B.

5.) Schutzmaßnahmen an den mit V 5 gekennzeichneten Gehölzen gemäß Richtlinie RAS-LG 4, Bild 10 u. 16.

6.) Pflanzenlisten:

A) Hochstämme:

Fraxinus excelsior	Esche
Acer pseudoplatanus	Bergahorn
Carpinus betulus	Hainbuche
Prunus strium	Vogelkirsche

Mindestpflanzqualität:
Hochstamm 3 * v.,m.B.STU 20-25 cm

B) Sträucher:

Corylus avellana	Hasel
Cornus sanguineum	Roter Hartriegel
Rosa canina	Heidenrose
Rubus idaeus	Brombeere
Sambucus racemosa	Traubenholunder

Ufergehölze

Alnus glutinosa	Schwarzerle
salix auwita	Öhrchenweide
salix cinerea	Aschweide

Mindestpflanzqualität:
Sträucher 2 * v., 60/100 cm

7.) Für die Ansaat der neugeschaffenen Grünflächen ist eine Landschaftsrasenmischung mit mind. 3 % Kräuteranteil zu wählen.

Hinweis/Empfehlung:

1.) Der Oberboden, der bei Veränderungen der Erdoberfläche ausgehoben wird, ist in natürlichem Zustand zu erhalten und vor Verrichtung zu schützen (§ 202 BauGB). Im übrigen bleibt DIN 18915 in aktueller Fassung zu beachten.

Rechtsgrundlagen zum Bebauungsplan

1. Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S.2253), zuletzt geändert durch Art 1 Abs.5 BauGB-Maßnahmengesetz vom 28.03.1993 (BGBl. I S.622), mehrfach geändert durch Art 5 des Gesetzes vom 23.09.1990 (BGBl. I S.1885), mehrfach geändert durch Art 2 Abs.20 des Einigungsvertrages vom 31.08.1990 (BGBl. II S.889, 1090) und zuletzt durch Art 1 Abs.1 des Gesetzes vom 23.09.1993 (BGBl. I S.1485)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S.132), zuletzt geändert durch Art 2 Abs.20 des Einigungsvertrages vom 31.08.1990 (BGBl. II S.889, 1090) und zuletzt durch Art 1 Abs.1 des Gesetzes vom 23.09.1990 (BGBl. I S.1485), mehrfach geändert durch Art 3 Abs.1 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S.466)
3. Planzeichenverordnung (PlanzV) 90 vom 18.12.1990 (BGBl. I S.58), mehrfach geändert durch Art 3 Abs.2 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S.466)
4. Landesbauordnung (LBauO) vom 28.11.1986 (GVBl. S.307), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08.04.1991 (GVBl. S.118)
5. Bauordnung für Rheinland-Pfalz (BauO) vom 24.11.1995 (GVBl. S.481)
6. Landesplanungsgesetz (LPlG) i.d.F. vom 06.02.1979 (GVBl.S.36) zuletzt geändert durch Art 10 des Landesgesetzes vom 08.04.1991 (GVBl.S.104), insbesondere die §§ 5, 6, 9a, 9 (2)
7. Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) vom 14.05.1990 (BGBl I S.880), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes zur Änderung des Gerätesicherheitsgesetzes vom 26.09.1992 (BGBl.I S.1544), insbesondere des § 50.
8. Landesordnung für Rheinland-Pfalz (LandO) vom 14.12.1973 (GVBl. S.419), zuletzt geändert durch das Landesgesetz vom 02.06.1992 (GVBl. S.143) insbesondere die §§ 5 bis 8 und 12

Es wird bescheinigt, daß die Flurstücke mit ihren Grenzen und Bezeichnungen mit dem Katasternachweis übereinstimmen.

Prüm, den 17.10.93

Katasteramt

Im Hinblick auf die zur Verwirklichung des Bebauungsplanes vorgesehene Umlegung/Grenzregelung werden keine Bedenken gegen die Öffentlegung gem. § 3 (2) BauGB erhoben

Prüm, den

Katasteramt

Der Bebauungsplan hat am 26.06.1992 gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.

Am 09.11.1993 wurde dieser Bebauungsplanentwurf gemäß und unter Öffentlegung gem. § 3 (2) BauGB beschlossen, nachdem gem. § 4 BauGB die in Betracht kommenden Träger öffentlicher Belange gibt die Gelegenheit und Stellen, die von der Planung berührt werden bei der Planaufstellung beteiligt worden sind, sowie gem. § 3 (1) BauGB die Bürgern Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wurde.

Watzerath den 19.07.1995

Ortsbürgermeister

Stadt-/Gemeindeverwaltung

Dieser Bebauungsplanentwurf einschließlich der Textfestsetzung hat mit der Begründung gem. § 3 (2) BauGB auf die Dauer von 1 Monat in der Zeit vom 24.04.1995 bis 24.05.1995 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Die Dauer der Auslegung wurden am 14.04.1995 mit dem Hinweis bekanntgemacht, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist vorgebracht werden können.

Watzerath den 19.07.1995

Stadt-/Gemeindeverwaltung

Der Bebauungsplan wurde gem. § 2 (4) BauGB am 20.07.1995 von der Gemeindevertretung und gem. § 10 BauGB einschließlich der blau eingetragenen Änderungen als Satzung

BESCHLOSSEN

Watzerath den 19.07.1995

Stadt-/Gemeindeverwaltung

Dieser Bebauungsplan einschließlich der Textfestsetzung ist gem. § 11 (3) BauGB am bei der Bezirksregierung Trier/Kreisverwaltung genehmigt worden.

Verletzungen von Rechtsvorschriften werden nicht geltend gemacht.

den,

Im Auftrage:

Verletzungen von Rechtsvorschriften wurden bis zum nicht geltend gemacht.

den,

Im Auftrage:

Dieser Bebauungsplan einschließlich der Textfestsetzung ist gem. § 11 (3) BauGB am bei der Kreisverwaltung Bitburg-Prüm In Vertretung:

(Mayer-Schlüder)

AUSFERTIGUNG

Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieses Bebauungsplanes mit dem Willen des Gemeinde-/Stadtrates sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans werden bekundet.

Watzerath den 16.02.1995

Ortsbürgermeister/Bürgermeister

Die Genehmigung/Anzeige des Bebauungsplanes durch die Kreisverwaltung vom wurde durch Veröffentlichung am bekanntgemacht. Der Bebauungsplan ist seit dem 24.02.1995 gem. § 12 BauGB ortsüblich bekanntgemacht worden und kann seit dem bei der VGV Prüm/Tiergartenstraße 64, 54595 Prüm und der Stadtverwaltung Bitburg während der Dienststunden von jedermann eingesehen und kann über seinen Inhalt Auskunft verlangt werden.

Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan

RECHTSVERBINDLICH

Watzerath den 28.02.1995

Stadt-/Gemeindeverwaltung

Planzeichen für Bauleitpläne

1. Art der baulichen Nutzung (BauNVO § 1 (1) Nr. 1, § 1a, § 9 (1) Nr. 1 BauGB, § 9 (1) Nr. 1 R-Verordnung, BauNVO)
   1.1 Kleinsiedlungsgebiete (§ 2 BauNVO) — W
   1.2 Reine Wohngebiete (§ 3 BauNVO) — WR
   1.3 Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO) — WA
   1.4 Besondere Wohngebiete (§ 4a BauNVO) — WB
   1.5 Dorfgebiete (§ 5 BauNVO) — MD
   1.6 Mischgebiete (§ 6 BauNVO) — MI
   1.7 Kerngebiete (§ 7 BauNVO) — MK
   1.8 Gewerbliche Baufläche (§ 1 Nr. 1 BauNVO) — G
   1.9 Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO) — GE
   1.10 Industriegebiete (§ 9 BauNVO) — GI
   1.11 Sonderbauflächen (§ 10 (1) Nr. 4 BauNVO) — S
   1.12 Sondergebiete, die der Erholung dienen (§ 10 (1) Nr. 4 BauNVO) — SO
   1.13 Sonstige Sondergebiete (§ 10 (1) Nr. 4 BauNVO) — SO
   1.14 Beschränkung der Zahl der Wohnungen (§ 9 (1) Nr. 6 BauGB) — WE
2. Maß der baulichen Nutzung (BauNVO § 16 (2) Nr. 1 bis 4 BauGB)
   2.1 Grundflächenzahl (GRZ) als Höchstmaß — GR 0,4
   2.2 Geschoßflächenzahl (GFZ) als Höchstmaß — GFZ 0,7
   2.3 Baumassenzahl (BMZ) als Höchstmaß — BMZ 3,0
   2.4 Zahl der Vollgeschosse als Mindestmaß — IV
   2.5 Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß — II
   2.6 Höhe baulicher Anlagen als Mindestmaß — OK 124,0 m über NN
   als Höchstmaß — OK 126,0 m über NN
   Bezugspunkt — OK 124,0 m über NN
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
   3.1 Offene Bauweise — O
   3.2 nur Einzelhäuser zulässig — E
   3.3 nur Doppelhäuser zulässig — D
   3.4 nur Hausgruppen zulässig — H
   3.5 nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig — ED
   3.6 Geschlossene Bauweise — G
   3.7 Baugrenze
4. Verkehrsflächen
   4.1 Straßenverkehrsflächen — V
   4.2 Straßenbegrenzungslinie — V
   4.3 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung — V
   4.4 Verkehrsberuhigte Bereiche — V
   4.5 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung: Parkplatz — P
   4.6 Bereich ohne Anschluß an die Verkehrsfläche — V
   4.7 Anschlußbereich — V
   4.8 Sichtflächen — V
   4.9 Straßenbegrenzungslinie — V
5. Grünflächen
   5.1 Grünflächen — G
   5.2 Parkanlage — G
   5.3 Dauerkleingartenland — G
   5.4 Friedhof — G
   5.5 Sportplatz — G
   5.6 Spielplatz — G
   5.7 Zelten und Camping — G
   5.8 Badeplatz — G
   5.9 Freibad — G
   5.10 Golfplatz — G
   5.11 Reitanlage — G
   5.12 Schießplatz — G
   5.13 Grünflächen — G
   5.14 Anpflanzen von Bäumen — G
   5.15 Anpflanzen von Sträuchern — G
   5.16 Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern — G
   5.17 Bindung für Bepflanzung — G
   5.18 Erhaltung von Bäumen und Sträuchern — G
   5.19 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung — G
   5.20 Umgrenzung von Flächen mit besonderem Anpflanzungen, Bindungen für Bepflanzung und Erhaltung — G
   5.21 Umgrenzung von Flächen für die Landwirtschaft — G
   5.22 Umgrenzung von Flächen für den Wald — G
   5.23 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft — G
6. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
   6.1 Wasserflächen — W
   6.2 Hafenbecken — W
   6.3 Wasserläufer — W
   6.4 Überschwemmungsgebiet — W
   6.5 Flächen für den Hochwasserschutz — W
   6.6 Flächen für die Regelung des Wasserabflusses — W
   6.7 Flächen für die Abwasserbeseitigung einschließlich der Rückhaltung und Reinigung von Niederschlagswasser — W
   6.8 Flächen für die Wasserversorgung — W
   6.9 Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen — W
7. Versorgungsanlagen
   7.1 Versorgungsanlagen — V
   7.2 Elektrizität — V
   7.3 Gas — V
   7.4 Fernwärme — V
   7.5 Wasserversorgung — V
   7.6 Abwasserbeseitigung — V
   7.7 Abfallbeseitigung — V
   7.8 Fernmeldeanlagen — V
   7.9 Versorgungsanlagen — V
8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
   8.1 Hauptversorgungsleitungen — V
   8.2 Hauptabwasserleitungen — V
9. Grünflächen
   9.1 Grünflächen — G
   9.2 Parkanlagen — G
   9.3 Dauerkleingartenland — G
   9.4 Friedhof — G
   9.5 Sportplatz — G
   9.6 Spielplatz — G
   9.7 Zelten und Camping — G
   9.8 Badeplatz — G
   9.9 Freibad — G
   9.10 Golfplatz — G
   9.11 Reitanlage — G
   9.12 Schießplatz — G
   9.13 Grünflächen — G
   9.14 Anpflanzen von Bäumen — G
   9.15 Anpflanzen von Sträuchern — G
   9.16 Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern — G
   9.17 Bindung für Bepflanzung — G
   9.18 Erhaltung von Bäumen und Sträuchern — G
   9.19 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung — G
   9.20 Umgrenzung von Flächen mit besonderen Anpflanzungen, Bindungen für Bepflanzung und Erhaltung — G
   9.21 Umgrenzung von Flächen für die Landwirtschaft — G
   9.22 Umgrenzung von Flächen für den Wald — G
   9.23 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft — G
10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
    10.1 Wasserflächen — W
    10.2 Hafenbecken — W
    10.3 Wasserläufer — W
    10.4 Überschwemmungsgebiet — W
    10.5 Flächen für den Hochwasserschutz — W
    10.6 Flächen für die Regelung des Wasserabflusses — W
    10.7 Flächen für die Abwasserbeseitigung einschließlich der Rückhaltung und Reinigung von Niederschlagswasser — W
    10.8 Flächen für die Wasserversorgung — W
    10.9 Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen — W
11. Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
    11.1 Flächen für Aufschüttungen — A
    11.2 Flächen für Abgrabungen — A
    11.3 Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen — A
12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald
    12.1 Flächen für die Landwirtschaft — L
    12.2 Flächen für Wald — L
13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
    13.1 Landschaftsbild prägende Bäume — L
    13.2 Landschaftsbild prägende Gehölzbestände — L
    13.3 Landschaftsbild prägende Grünflächen — L
    13.4 Landschaftsbild prägende Wasserflächen — L
    13.5 Landschaftsbild prägende Felsen — L
    13.6 Landschaftsbild prägende Hecken — L
    13.7 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.8 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.9 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.10 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.11 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.12 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.13 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.14 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.15 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.16 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.17 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.18 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.19 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.20 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.21 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.22 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.23 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.24 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.25 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.26 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.27 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.28 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.29 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.30 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.31 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.32 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.33 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.34 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.35 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.36 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.37 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.38 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.39 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.40 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.41 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.42 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.43 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.44 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.45 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.46 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.47 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.48 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.49 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.50 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.51 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.52 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.53 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.54 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.55 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.56 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.57 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.58 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.59 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.60 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.61 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.62 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.63 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.64 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.65 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.66 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.67 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.68 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.69 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.70 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.71 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.72 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.73 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.74 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.75 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.76 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.77 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.78 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.79 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.80 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.81 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.82 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.83 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.84 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.85 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.86 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.87 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.88 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.89 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.90 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.91 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.92 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.93 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.94 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.95 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.96 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.97 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.98 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.99 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.100 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.101 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.102 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.103 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.104 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.105 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.106 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.107 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.108 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.109 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.110 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.111 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.112 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.113 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.114 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.115 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.116 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.117 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.118 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.119 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.120 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.121 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.122 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.123 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.124 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.125 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.126 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.127 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.128 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.129 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.130 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.131 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.132 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.133 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.134 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.135 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.136 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.137 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.138 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.139 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.140 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.141 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.142 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.143 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.144 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.145 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.146 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.147 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.148 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.149 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.150 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.151 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.152 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.153 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.154 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.155 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.156 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.157 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.158 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.159 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.160 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.161 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.162 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.163 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.164 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.165 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.166 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.167 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.168 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.169 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.170 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.171 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.172 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.173 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.174 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.175 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.176 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.177 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.178 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.179 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.180 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.181 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.182 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.183 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.184 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.185 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.186 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.187 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.188 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.189 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.190 Landschaftsbild prägende Feldgehölze — L
    13.191