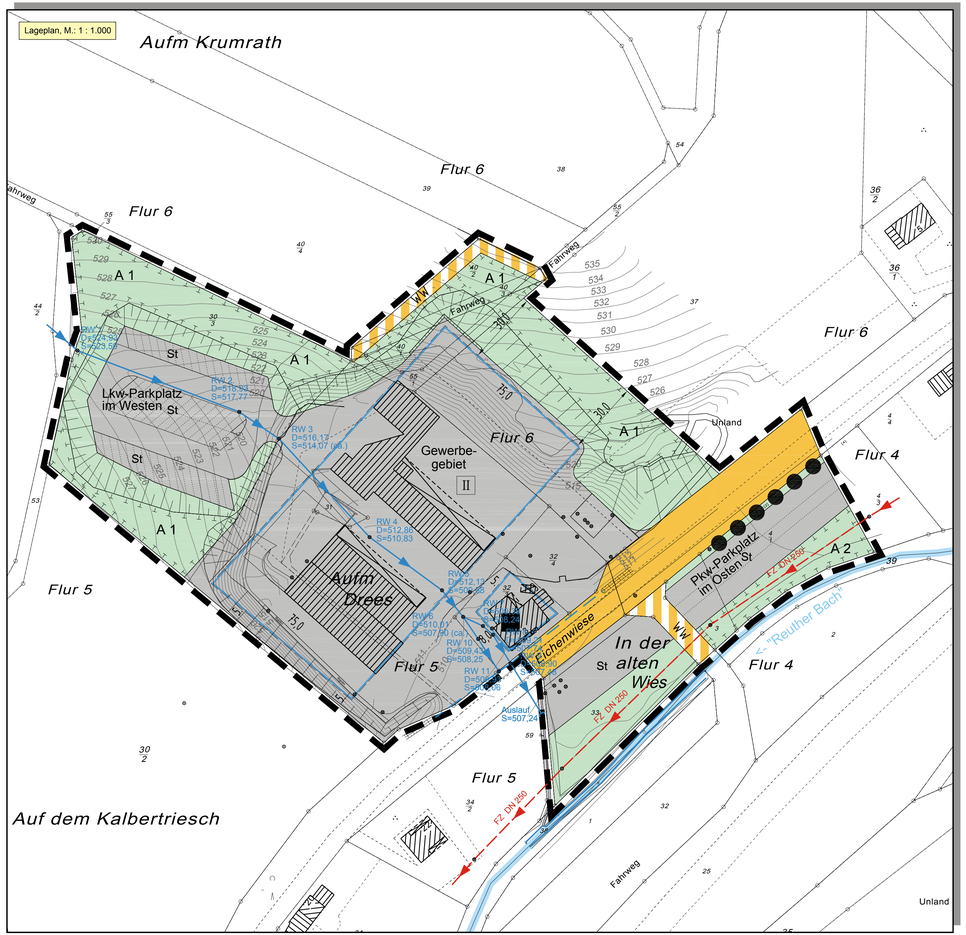
ENTWÄSSERUNGSTECHNISCHER BEGLEITPLAN ZUM BEBAUUNGSPLAN DER ORTSGEMEINDE NEUENDORF, TEILGEBIET "GEWERBEGEBIET AUFM DREES" (FA. HEIKO)



ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN gem. PlanzV 90

Die mit (H) bezeichneten Erläuterungen gelten als Hinweise, alle übrigen als Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung
GE — Gewerbegebiet

Maß der baulichen Nutzung
II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß, z.B.

Bauweise, Baugrenzen
O — Offene Bauweise
Baugrenze

Verkehrsflächen
Straßenverkehrsfläche
Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
WW — Wirtschaftsweg

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
unterirdisch (H)

Grünflächen
Private Grünfläche

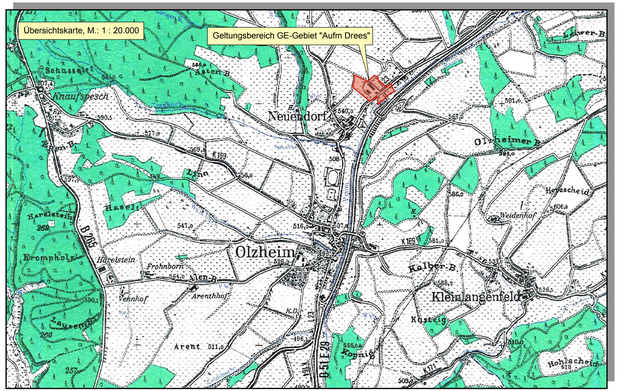
Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Ma
zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, N
Landschaft
Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
A1 A2 — Maßnahmen-Nr. (s. auch textl. Festsetzungen)
Anpflanzen Einzelbaum

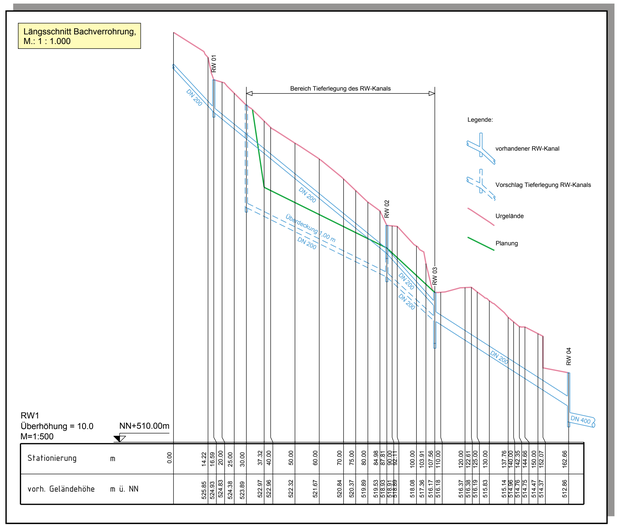
Sonstige Planzeichen
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
510 — Vorhandene Geländehöhe über NN (H)
Böschung
Umgrenzung von Flächen für Neben- und Gemeinschaftsanlagen
St — Private Stellplätze
gepl. Stützmauer
Bebauungsvorschlag (H)

Bestandsangaben

Die für die Darstellung des Bestandes verwendeten Signaturen entsprechen, soweit nicht aufgeführt, den Zeichenvorschriften für Katasterkarten und Vermessungsrisse in Rhld.-Pfalz.

vorhandener Regenwasserkanal (Bachverrohrung)
vorhandener Sammler FZ DN 250
vorhandener Schachtdeckel
Verlauf "Reuther Bach"





NR.:	GEGENSTAND DER ÄNDERUNG:	DATUM:	BEARBEITET:	GEPRÜFT:
4.				
3.				
2.				
1.				

INGENIEURBÜRO Max & Reihsner
Straßenbau - Bauleitplanung - Wasserwirtschaft - Ing.-Vermessung
GIS-Systeme - Wasserversorgung - Wasserbau - Konstr. Ingenieurbau
Industriebau - Abwassertechnik - Kanalsanierung - SiGe-Koordination
54516 Wittlich
fon: 0 65 71 / 90 25-0
mail: info@reihsner.de
Eichenstraße 45
fax: 0 65 71/90 25-29
page: www.reihsner.de

PLANUNGSPHASE:
Vorentwurfsplanung

BAUVORHABEN:
Entwässerung des Gewerbegebietes "Aufm Drees" in der Ortsgemeinde Neuendorf

PLANBEZEICHNUNG:
Entwässerungstechnischer Begleitplan

AUFTRAGGEBER:
Ortsgemeinde Neuendorf

PLANER:	AUFTRAGGEBER:

ERSTELLUNGSDATUM:	PLOTTDATUM:
22. März 2007	26. März 2007

BEARBEITET:	GEZEICHNET:	GEPRÜFT:
Manfred Regh	Jörg Schom	Manfred Regh

PROJEKTNUMMER:	MASSSTAB:	BLATTGRÖSSE:	BLATT-NR:
	1 : 20.000, 1.000	0,51 m²	1/1

CAD-ZEICHNUNG:
Server/d/Daten/Projekte/Neuendorf/Betriebserweiterung HEIKO/CAD/Planung/ETB.dwg/ETB

© copyright by Max & Reihsner